

## 广州灵山岛金茂湾|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州灵山岛金茂湾|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 广州灵山岛·金茂湾，雄踞湾区之芯南沙自贸区灵山岛尖。首创252m<sup>2</sup>传世三代居，全新升级八大绿金科技，定制岛芯科技智能奢宅。车位总数：1181 车位配比：暂无资料 内部配套：自有1.1万m<sup>2</sup>休闲商业街、滨水景观平台、全龄段泛会所、“冰河世纪”儿童成长乐园、四点半学堂、滨河休闲带 轨道沿线：18号线 道路交通：暂无 周边商业：J•life高端商务配套、4万m<sup>2</sup>地下商城 周边景观：水舞广场、新渔人码头、瀑布广场、悦海广场、滨江艺术栈道、观海平台 周边交通：地铁15号线、18号线；番禺大道、南沙港快速、广澳高速；南沙大桥，虎门大桥，深中通道、港珠澳大桥；庆盛、万顷沙两大枢纽； 周边公园：岛尖公园、雨洪公园 周边医院：中山大学附属第一医院南沙分院、中山大学附属(南沙)口腔医院、广东省中医院南沙医院 周边学校：湾区实验学校、广大附中南沙实验学校、广州外国语学校、江灵路小学

楼盘摘要: 灵山岛金茂湾,广州灵山岛金茂湾,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,100,000  
建築面積(平方尺): 1050 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF985858  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 橫瀝鎮靈山島尖沙嘴中路  
屋苑 / 大廈: 靈山島金茂灣-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場