

## 廣州保利閱雲台，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州保利閱雲台，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州保利閱雲台

物業類別: 普通住宅, 洋房, 住宅底商  
項目特色: 品牌地產建築  
類別: 塔樓  
裝修狀況: 帶裝修  
產權年限: 普通住宅: 70年, 住宅底商: 40年, 洋房: 70年  
開發商: 廣州保駿置業有限公司  
樓盤地址: 三元里大道以北(智慧少年宮旁)  
小區規劃  
佔地面積: 103737 m<sup>2</sup> 建築面積: 304500 m<sup>2</sup> 容積率: 5.00 綠化率: 35%  
停車位: 共3480個, 車位配比: 1:1.2。樓棟總數: 11棟 總戶數: 2900戶  
物業公司: 保利(廣州)物業發展有限公司  
物業費: 3.16元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述: 3.16元/m<sup>2</sup>/月  
樓層狀況: 平層/複式。

樓盤摘要: 保利閱雲台, 廣州保利閱雲台, 廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盤         |
| 物業類別:      | 分層住宅        |
| 新盤/二手盤:    | 新盤          |
| 樓盤狀況:      | 出售          |
| 金額:        | ¥ 3,750,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1044 ft     |
| 房間:        | 3           |
| 浴室:        | 2           |
| 樓盤編號:      | RF122390    |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023  |

## 物業地址

|          |               |
|----------|---------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區        |
| 區域:      | 廣州            |
| 街道:      | 白雲區三元里大道1375號 |
| 屋苑 / 大廈: | 保利閱雲台-廣州樓盤    |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 客廳, 露台, 飯廳                                   |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |